

大创小镇：筑巢引凤 提质增效 绘就高质量发展新蓝图



■洪安琪

征程万里风正劲，重任千钧再奋蹄。

2023年是“八八战略”实施20周年，是杭州亚运会举办之年，也是国家级经开区获批30周年。大创小镇坚决贯彻省市各项决策部署，锚定打造现代化国际化一流新区的目标，攻坚克难、勇于担当，做好全域孵化、做强特色产业、做优双创生态三篇文章，书写高质量发展全局下的“大创故事”。



坚持不懈抓产业，争做高质量发展主力军

2023年，大创小镇紧紧围绕“开门红、半年好、全年旺”要求，创新性开展调增出厂价、产值回归、留工等工作，谱写产业发展新篇章。全年实现规上工业总产值1294.2亿元，同比增长1.1%，约占全区产值的35.5%；实现服务业增加值56.30亿元，同比增长6%；其中规上其他营利性服务业营收69.92亿元，同比增长16.37%。作为钱塘经济高质量发展的压舱石、排头兵，大创小镇不断提升产业能级，争做钱塘经济的增长极、高质量发展的主力军。

特色就是优势，特色就是竞争力。2023年，大创小镇在省级特色小镇考核中获评优秀，持续擦亮特色小镇金名片。平台督促指导部分高耗能企业持续做好清洁生产，推进空调负荷柔性调节工作，推广光伏和储能项目建设，引导液化空气、松下、三花等率先完成储能项目建设，成功获评省级绿色低碳园区；积极推进数字化车间和智能工厂建设，累计培育“未来工厂”企业36家，其中“链主工厂”1家、“智能工厂”9家、“数字化车间”42家、“云端工厂”2家，入选杭州市数字化改造攻坚项目22个。人无我有、人有我优，大创小镇充分发挥园区优势，以数字经济实力牵引高质量发展。

企业是创新的主体。2023年，大创小镇新增国家高新技术企业101家、省科技型中小企业148家，占全区增量的



34.2%；新增省级“专精特新”中小企业56家，国家级专精特新“小巨人”企业7家。浙江可胜技术股份有限公司专注光热发电，填补了国内塔式光热发电关键技术领域的空白；杭州立昂微电子股份有限公司专注于集成电路用半导体材料、半导体功率芯片、集成电路芯片的设计、开发、制造和销售，在大硅片赛道成为行业领跑者……大创小镇以产业“含新量”撬动发展“含金量”，为高质量发展点燃新引擎。

一项项亮眼成绩的背后，是大创小

镇为优化“双创”生态环境所做的努力。近年来，大创小镇高度重视孵化器、科创平台、企业研发中心等平台载体在产业集聚、人才联动、氛围营造等方面的作用，以激发各类创新创业主体活力和创造力。2023年，累计认定市级孵化器27个、众创空间17个；新认定省级研发中心14个，省级研究院4个，集聚市级以上企业研发机构143个……一连串数据彰显着大创小镇着力打造“双创”高地的决心与成就。

尽心竭力优服务，共营高质量发展软环境

“造营商好环境，促经济高质量发展”。2023年底，艾博生物医药（杭州）有限公司向大创小镇管理办公室送上这样一面锦旗。

据了解，艾博生物医药（杭州）有限公司是钱塘新区最早一批成立的生物医药企业，现有员工2000人。企业主要生产快速诊断试剂，产品畅销全球100多个国家和地区。去年6月，企业向大创小镇反映一线员工的住宿问题。十多年来，艾博承租区产业集团的新雁公寓作为员工宿舍，随着企业发展，宿舍用地需求增加并急需从外部企业剥离。

收到该诉求后，大创小镇第一时间与区产业集团沟通，探讨解决途径。随后会同区产业集团、区人社局等部门召开专题协调会，经过数十轮讨论研判，最终艾博与区产业集团双方达成一致，为企业解决了燃眉之急。

聚焦企业痛点、难点，持续建设保障有力的要素环境，是优化营商环境的必要一环。2023年大创小镇成立产业社区，划小治理单元。先后对核心区2000余家企业进行兜底走访调查，反馈一园一单，建立一企一册，以“量身定制”解决个性化需求。同时建立区内首个产业社区企业社会工作站，开展女性关怀、情绪管理专题讲座、人力资源公开课等，帮助企业营造暖心、舒适的“家园式”氛围，初步形成“两新党建+专项助企+特色治理”的服务矩阵。

近年来，大创小镇以产业链为抓手，坚持不懈强基础、补短板、育动能，推进短板产业补链、优势产业延链、传统产业

升链、新兴产业建链，推动经济高质量发展。如何提升对接效率，促进企业间的强强联合？大创小镇推出“四链八方”产业链强链延链机制，由企业提需求，平台帮牵线，搭建产业链供需对接平台，促进上下游企业进行供需精准匹配。今年以来共举办对接活动24场，参与企业超300家，形成开放融合、创新发展的良好园区生态。

此外，大创小镇推出“红立方”服务企业机制2.0版本，对辖区内全部规上企业制定服务专员，做到全覆盖定制化服务；建立“周推进、双周汇总”交流机制，更好为企业排忧解难。累计走访企业4000余家次，受理企业问题245个，回复率达100%。

人心齐，泰山移。在创新企业服务机制之路上，大创小镇与多部门积极合作，握指成拳。在对接企业需求后，全面梳理研究项目建设配套问题，与规划、电力等部门积极联动，完成13个项目的电力接入工程委托建设协议的签署，切实解决企业的“急难愁盼”，打通服务企业的“最后一公里”。

优化营商环境，离不开亲而有度、清而有为的亲清政商关系。大创小镇坚持先行先试，突出“一企业一品牌、一示范一特色”，提升阵地、丰富内涵，充分发挥廉洁文化的辐射力、影响力。大创小镇获评省级示范党群服务中心，攻隆集团成功获评省级清廉民企，顾家、奥普等企业被推荐为市级清廉民企……园区不断擦亮亲清底色，促进清廉民企建设。



凝心聚力抓招商，打造高质量发展主阵地



不久前，投资16.5亿元的钱塘科创中心项目在大创小镇全面开工。该项目位于20号大街与风帆路交叉口，总用地面积约3.5万平方米，总建筑面积约18.8万平方米。园区采用围合式布局，共建6栋厂房，涵盖2栋21层百米塔楼、1栋8层高精度电子生产厂房和3栋8至9层生产厂房。

钱塘科创中心项目目前正按计划施工，预计2026年底建成。“未来，这座‘花园式厂区’将打造成智能科技创新生态、未来智能大脑培育新基地、国家重大应用技术一体化的‘新引擎’，进一步夯实现代

化产业发展基石，助力钱塘产业发展。”钱塘科创中心项目相关负责人表示。

该项目是大创小镇“双招双引”工作成效的一个缩影。近年来，大创小镇坚持“招商引资”“招才引智”双轮驱动，2023年成功落地签约亿元以上产业项目18个，其中10亿元以上项目2个。

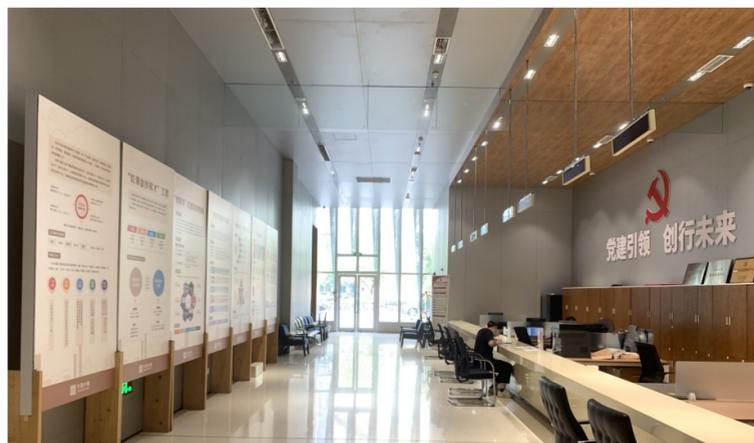
正值2024开年，大创小镇储备项目——“三花智控未来产业中心”正式签约钱塘，成为我区深入落实“地瓜经济”提能升级“一号开放工程”的又一强音。该项目总投资50亿元，拟建设变频控制器、伺服机电执行器集成组件

和域控制器生产研发基地。“希望公司能利用资源和科技优势迅速进入伺服机电执行器市场，为区内产业补链强链延链，为提质增效激发强劲动力。”大创小镇管理办公室相关负责人介绍。

紧抓重点项目的同时，大创小镇兼顾技改项目，聚力发挥“存量效益”，焕发提质增效新活力。立昂微72万片6英寸技改、史陶比尔2亿套太阳能连接器技改、士兰8英寸、可口可乐拉罐线、百事可乐碳酸饮料线技改……截至2023年底，在库项目共143个，今年以来累计固定资产投资38.8亿元；其中技改项目97个，技改投资额17.39亿元，占总投资的44.8%。

千秋基业，人才为本。大创小镇紧紧围绕人才导向、产业导向，拓宽人才招引朋友圈，充分发挥基金引才、平台引才作用，新扩引才合伙人12个。通过网上征集、大赛征集及定向邀请等方式吸引人才项目申报，全年对接项目超300项，签约人才项目32个，超过30%项目获得社会资本认可。项目总投资额3.66亿元，投后估值21.07亿元。

全年举办人才下午茶、信息超材料技术表面论坛、银企对接会、迎亚运人才活动、项目资本对接会、博士入企等一系列活动11场，覆盖企业超过300家，在金融服务、产业对接、区校合作等方面为企业提供优质资源。



踔厉奋发，笃行不怠。2024年，大创小镇将进一步提高站位、拉高标杆，聚焦“六个高地”建设目标，瞄准“全市首位、全国一流、全球知名”自我加压，奋力打造数字经济与高端制造融合创新发展示范区窗口，乘“勇闯新路、勇立潮头”的高质量发展东风劈波斩浪，以创新提质为楫，高扬起高质量发展之帆。