城市“大变化”可观可见 民生“小确幸”可感可及

新湾:擦亮“空铁新城”幸福底色

■张依璐 许莉莎 李继初

钱塘江畔,碧波翻涌,千帆竞发。

回首2023年,在高质量发展冲锋号角下,新湾街道以“实干”诠释初心,以“奋斗”践行使命,紧紧围绕区委区政府下达的各项目标任务,科学谋篇布局,以人民幸福为出发点,统筹打好经济翻身和亚运攻坚两场硬仗,在招财引税、民生福祉、社会治理等方面久久为功。

征程万里风正劲,重任千钧再奋蹄!在新征程上扎实推进高质量发展,当下的新湾,将继续锚定“钱塘枢纽·空铁新城”发展总目标不动摇,奋力演绎新时代的“空铁新城”!

强攻坚 稳求进 打造产业迭代的新湾样板

2023年3月7日,新湾街道召开2023年经济高质量发展大会,发布《新湾街道高质量发展若干政策》及街道产业发展规划,明确以总部经济为主要形态,以科创产业、新型贸易、数字创意为发展导向,以若干未来重点应用场景为前瞻布局的“1+3+X”现代产业体系。会上,杭州喆诺年产10万台商用制冷设备项目、中赞国际汽车港汽车销售产业园项目、金荣产业园项目等十大重点招商项目正式签约落户新湾街道。

作为高铁杭州钱塘站所在地,新湾街道是钱塘区打造高铁新城的主战场。面对此建设契机,新湾出台实施楼宇经济招引政策,培育发展总部经济,已吸引入驻企业600余家,楼宇新增税收突破1500万元。为最大化服务街道经济实现扩容、加产、增税,总部经济大楼将在2024年通过对招引公司设立免租、奖励等补助资金,加大企业招引力度。

此外,街道成立了招商服务专班和企业破难服务专班,为企业在招商和存量盘活、腾笼换鸟、产权证办理等工作上提供专业化、便利化服务。目前已成功培育了新湾第一家省级“专精特新”中小企业——杭州东江摩擦材料有限公司。

过去一年,新湾街道不断优化产业结构,带动产业升级,推动经济发展稳进向好,实现规上工业总产值34.8亿元,财政总收入3.67亿元,一般公共预算收入1.96亿元。

赶考从未止步,拼搏正当其时。新的一年,新湾街道将以高铁新城产业规划为指引,抓存量、育增量,进一步加快传统产业转型升级,抓好喆诺制冷机、中赞汽车产业园等十大项目落地达产,实体化运作杭州·新湾未来产业高质量集聚发展中心,打造产业迭代的新湾样板。

强特色 促和谐 着力提升精细化治理水平

2023年是新湾基层治理成绩斐然的一年,也是街道苦练内功,下足“绣花功夫”的一年。为解决看得见但管不着的“真空地带”,新湾街道扎实推进行政执法与基层治理深度融合,以党建引领、统战助力,落实落细“1中心+3片区+6网格+N力量”基层治理新模式,融合街道划分的50个村社网格,以“执法队员发现、综管队员跟进整改、网格员后续走访维护”的方式,推动执法力量向基层网格延伸。

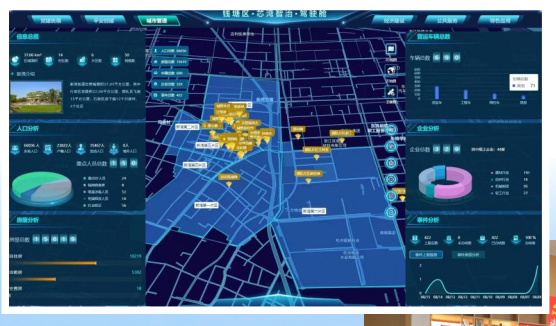
“1分钟即接即派,2分钟完成调度,集镇区域6分钟到达,农村区域10分钟到达,事件处置全程留痕、高效规范,处置率达100%。”现如今,在新湾街道,“大综合一体化”行政执法改革不断深化,基层综合治理全面提效。通过打造指挥高效协同、信息共建共享、问题精准处置的治理共同体,将“权力下放、重心下移、力量下沉”一推到底,形成“一级抓一级、层层传导压力、层层抓落实”的治理新局面。

如果说综合行政执法是基层社会治理的“防火墙”,那“湾嫂”便是其中的“柔性引擎”。

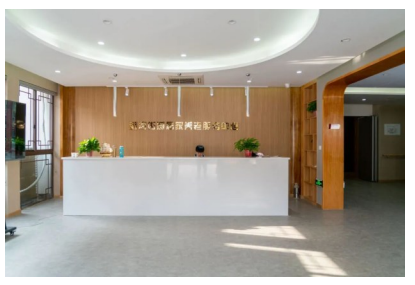
“湾嫂”作为多元化解家事、邻里矛盾纠纷的前端力量和重要哨所,实现了基层矛盾的早预防、快化解。新湾街道在各村社开设由“湾嫂”主导的婚姻家庭纠纷调解工作室、家庭教育指导工作室、法律咨询工作室,提供婚前教育、纠纷调解、法律咨询等一站式服务。“我们以街道级‘湾嫂品牌调解室’为核心,聚合‘钱潮工作室’、劳动监察、司法所等多元力量联动联调,实现邻里纠纷通过‘湾嫂一扇门进出、矛盾纠纷一揽子调处’的新模式。”街道相关负责人表示。

2023年11月,“湾嫂”品牌案例《“她力量”化解家庭邻里纠纷工作法》被中共浙江省委政法委员会命名为全省新时代“枫桥式工作法”。

近年来,新湾街道立足基层乡镇“熟人社会”的基本治理特点,以“湾嫂”这一小支点,撬动基层治理“四治四防”新格局。目前,“湾嫂”基层治理体系已在新湾街道全域推行,现有14支小分队、193名“湾嫂”,年龄跨度30至70岁,基本涵盖基层自治主要对象年龄阶层。自2022年以来,“湾嫂”基层治理体系累计提出意见建议1230余条、处理矛盾纠纷390余件、开展志愿服务1530余次,将街道基层治理延伸到每个角落。



强基础 提质量 打造宜居宜业的“空铁新城”



过去,是人才跟着产业和资本走,现在,是产业和资本跟着人才走,而人才则是跟着公共服务和生态环境走。关于如何打造宜居宜业的“空铁新城”?新湾这样答题——

借助杭城东部交通枢纽的优势,新湾街道持续完善城市规划,在产城融合、全域美丽、民生保障、社会服务等方面集聚资源、创新格局。

“又快又好!”说起华彩名府的“亚运同步梯”,大家纷纷称赞不绝。从2023年8月中旬小区电梯项目发动磋商、到9月23日杭州第19届亚运会开幕当天电梯加装工程正式进场施工、到10月8日起吊第一台电梯轿厢、再到10月27日小区41台电梯基坑浇筑全部完工……充分展示了新湾在民生建设上的“加速度”。

从“小城镇”建设到“新时代”美镇样板创建,再到2023年“现代化”美镇建设,新湾均以实干推动城乡建设,特别是过去三年,新湾规划实施了14个美丽城镇建设项目,实现“五美”系统性提升,创成杭州市级美丽城镇样板、省级达标镇。目前,城市规模、商业氛围、人口集聚、产业配套等维度已实现功能外溢,多方面辐射周边区域。

当下,体育公园已然成为城市提升综合服务功能,提升人们生活幸福感的重要抓手。在新湾,城市“边角余料”也因嵌入式体育场而被盘活唤醒。近年来,新湾街道积极构建群众身边多样化的健身圈,提高体育惠民服务水平,充分发挥健身设施促进社会发展的多元价值,满足老百姓日益增长的健身需求,目前已建成与附近住宅小区距离都在一公里以内的体育场。

除了人居环境大提升带来的幸福外,新湾街道的为老服务同样让百姓幸福感满满。以实现老有所养、老有所医、老有所为、老有所学、老有所乐为目标,新湾巧妙整合辖区为老服务资源,通过养老服务阵地建设,着力构建供给多元、服务优质的养老服务体系,让基层养老实现从无到有、从有到优。为加快打造为老服务品牌,对辖区家庭推出适老化改造服务,大幅度改善特殊困难群众生活环境,提升他们的生活自理能力和居家生活品质。

崭新的一年,新湾街道将顺应新形势、新要求、新期盼,在高水平规划、高质量建设、精细化服务上下足功夫,用心用情为新湾人民打造美丽宜居的生活环境,让新湾成为闻者向往、来者依恋、居者自豪之地。