

钱塘打造“工业上楼” “小面积”集聚“大空间”实现“大产能”

谋划12个工业综合体 新增产业空间361万平方米 制造业“向上”更高质

■记者 赵彩霞 首席记者 郝爽

一辆叉车缓缓驶入承重量8吨的专用货梯,将机器设备运往25米高的四楼储物层……这一幕发生在大创小镇沃镭工业园,该园区的楼宇成为钱塘新区“工业上楼”的现实样板。

“工业上楼”是指让企业在高层楼房中进行生产、办公、设计等活动,在不改变工业用地性质的前提下,提升土地的容积率,从而让平均地效翻倍甚至提升数倍。

近年来,在产业区域空间日益紧张、工业用地成本逐渐增长的背景下,“工业上楼”正成为城市发展制造业的首选模

式,一栋栋颇具现代感的工业楼宇,在钱塘这片热土拔地而起。

杭州沃镭智能科技股份有限公司(以下简称“沃镭智能”)是成功“上楼”的企业之一。在总层高约25.3米的汽车关键零部件生产用房里,4层空间按使用功能被划分为组装层、加工层、储物层,通过专用电梯运送货物,形成“垂直型加工模式”。“过去,我们3个厂房分散在钱塘新区不同地方,现在集中在一栋楼中,大大减少了生产经营成本,也加快了生产速度。”在沃镭智能相关负责人看来,“‘工业上楼’用‘小面积’实现了‘大产能’。”

“受限于高层楼宇的承重等要求,并不是所有的企业都适合‘上楼’。”大创小镇管理办公室相关负责人表示,生产设备较轻、生产过程中产生震动小的高新技术企业可以“上楼”,今后大创小镇将逐步向战略性新兴产业、生产性服务业等延伸。

如何在有限的土地上为工业寻找适宜的生长空间?作为制造业大区,新区探索产业布局从横向铺排到纵向扩展,积极推广“工业上楼”,以破解空间难题。2022年,新区聚焦五大生态圈,围绕先进制造业、战略性新兴产业、高附加值生产性服务业,新谋划高创WORLD、和

达智谷等12个工业综合体形式的“工业上楼”,涉及土地1890亩,总投资281亿元,可新增产业空间361万平方米。

制造业是新区推进高质量发展的关键,而“工业上楼”的出现,使得企业拥有更好的发展空间。区经信科技局相关负责人表示,未来几年,“工业上楼”的项目数量仍会继续增加,新区将按照“政府引导、业主开发、市场化运作”的方式进行开发,为建设现代化产业体系厚植新优势、增添新动能,适应行业发展变化,开发建设多层高标准“工业上楼”厂房空间,满足企业个性化需求,推动制造业“高质量共富”。

三丰村获评 全国综合减灾示范社区名单

本报讯 日前,国家减灾委员会、应急管理部、中国气象局、中国地震局联合公布了2021年度全国综合减灾示范社区名单,我区前进街道三丰村榜上有名。

作为我区成立以来唯一的全国综合减灾示范社区,三丰村又有怎样的秘诀呢?走进三丰村避灾安置点,就能感受它的与众不同,人民至上、以人为本在这里得到了淋漓尽致致的体现。

为了让避灾群众吃得放心,厨房设置了专用通道用来进出,安装了高清摄像头监控整个做菜环节;为了让避灾群众住得舒心,男士、女士都有自己不同的房间,每个房间24小时热水供应不断;为了让群众避灾期间不再无聊,安置点内设置了图书阅览室、电视机等,群众可自行阅读书籍或观看电视。

此外,避灾安置点内还设置了药房、康复室、无障碍通道……满满的小细节让三丰村的村民直呼:“这里像家一样温暖。”

除了硬件设施齐全,三丰村对减灾防灾的长效管理也让人眼前一亮。据村党委书记丁建欢介绍,村里的村社应急救援队伍和网格员联动整合以来,村里没有发生过一起灾害事故;村里每年都会举行不少于3次的应急演练,让群众提高灾害来临时自救互救能力;不定期通过张贴宣传海报、分发宣传手册,开展文艺活动等,营造浓厚的防灾减灾工作氛围。

好马得配好鞍。据了解,为促使三丰村成功创建国家级综合减灾示范社区,区减灾办牵头沟通协调,及时将国家、省、市的创建工作部署和要求传达给街道、村社;区交通、社发、农业、应急、城管、消防等职能部门分别做好业务指导,不断提升创建村(社区)的综合减灾能力。

(吴宇翔 吴伟丽)

市新生代企业家走进钱塘 畅谈合作未来

本报讯 12月17日,市委统战部、市工商联组织市新生代企业家走进钱塘开展考察交流活动。

考察团一行先后走进钱塘民企之家、东部湾总部基地等,详细了解了钱塘民企之家的功能定位、活动开展、运营管理和东部湾新城的规划建设情况以及招商政策。

宣介交流环节也在当天举行,市、区新生代企业家一同听取了钱塘新区产业情况及投资环境的介绍,详细了解钱塘新区新生代企业家联谊活动开展情况,观看了江海之城宣传视频并展开交流探讨。与会企业家们纷纷表示,将进一步加强与钱塘联系沟通、共享资源、互惠共赢,紧密携手,为杭州经济高质量发展贡献“新生代”力量。

民营经济撑起了钱塘经济的半壁江山。近年来,钱塘新区始终坚持“两个毫不动摇”促进“两个健康”,保护和支撑民营经济发展壮大,累计培育民营企业6万余家,其中上市企业17家,规模以上工业企业451家,税收和工业增加值均占全区总量的近一半。

(徐思琦)

我区举办首届行政执法 “公述民评”活动

本报讯 12月16日,我区首届行政执法“公述民评”活动举行。该活动旨在推进落实《浙江省行政执法评议办法(试行)》,提升我区行政执法人员法律素养和执法水平。

小区停车难、商业秘密如何保管、“双12”网购如何维权……活动现场,区综合行政执法局、区市场监管局作为区级代表,分别围绕本单位行政执法工作履职情况等内容进行汇报,并结合广大市民关注的热点难点问题,就评议团的问题进行回答。

近年来,我区以惠民助企工作为抓手,认真贯彻落实市委依法治市办《“法治共富、法治平安”专项行动实施方案》,助力高水平打造省高级高能级战略平台,为加快建设现代化国际一流新区提供有力法治保障。通过这次“公述民评”活动的开展,相关部门分管负责人与民评代表、媒体代表、点评嘉宾面对面,深入交流问题,探讨破解良策。

接下来,我区将以《杭州钱塘新区条例》立法通过为契机,加快建设一批群众有感、可示范推广的法治政府建设标志性成果,为推进“四个全域”建设提供更加坚实的法治保障。

(王基诺 许霞文)

检修计划
尊敬的用电客户:根据国网杭州钱塘区供电公司生产计划检修安排,定于12月21日—12月25日期间进行电力设备检修,现将电力设备检修影响客户区域范围列表公告如下,若遇雨天、雷暴等恶劣天气检修工作取消,相关工作用户谅解并做好生产安排,相关用电咨询或报修请拨打:高压用户请拨打0571—51223027/18958080872,低压用户请拨:义蓬片 51225373/18868400003,新湾片 51225382/18868400007,河庄片 51225358/13456800003, 下沙片 18958080970
电力设备临时检修预告
检修日期 时间 检修范围
2022/12/23 09:00—17:30 金凌花园小区9幢;09:00—17:30 临江苑苑小区14幢
国网杭州钱塘区供电公司

区人社局党组书记、局长汪新君： 为争创高质量发展建设共同富裕示范区时代样板贡献人社力量

党的二十大报告提出“坚持以人民为中心的发展思想”,区人社局将严格贯彻落实党的二十大精神,以打造“宜业钱塘”特色品牌为目标,实施“三业三富”行动,为钱塘推进“四个全域”贡献人社力量。

援企稳“就业”行动。积极用好社保减缓、一次性扩岗补助、企业吸纳就业社保补助等优惠政策,帮助企业减轻负担、稳岗扩就业。

聚才助“产业”行动。依托食品医药中评委和第一批生物医药产业国际职业资格比照认定职称目录,举办博士后工作站进校专场招聘会、博士后宣讲活动,总结街道所属事业单位职员等级晋升工作经验,谋划推进区属其他事业单位职员等级晋升工作。

优商亮“宜业”行动。进一步巩固“钱塘技工”数字化应用成果,迭代“宜业钱塘”系统,全面贯通数字化改革应

用,提升企业和群众便利度和获得感。

技能促“致富”行动。做精做优技术工人公共服务样板升级试点,开展“百名技师”培养行动,探索面向高校在校学生的职业技能培训评价,推动“学历证书+技能等级证书”制度钱塘生根。

创业带“创富”行动。支持打造创客空间、创业咖啡等双创平台。通过打造短视频和线上经济、直播经济基地,为大学生提供更多元化的双创

支持和配套服务。

保障助“共富”行动。继续实施全民参保计划,实施被征地农民参保工作,依法精准扩面,实现应保尽保。配合做好全市持续改善式工伤预防培训项目,推动工伤保险工作取得实效。在推动高质量发展,提高人民生活品质,大力推动共同富裕的过程中,不断开创新事业高质量发展新局面。

(王基诺 王鹏)

区总工会党组书记、常务副主席金辉： 坚持“三色” 在新征程上激发工会力量

党的二十大报告提出“深化工会、共青团、妇联等群团组织改革和建设,有效发挥桥梁纽带作用”“全心全意依靠工人阶级,健全以职工代表大会为基本形式的企事业单位民主管理制度,维护职工合法权益”“在全社会弘扬劳动精神、奋斗精神、奉献精神、创造精神、勤俭节约精神”等,为工会工作划出了重点、指明了方向、提供了遵循。

坚持“政治底色”。区总工会将

学习宣传贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务,组织开展系列活动,团结引导广大职工群众切实把思想和行动统一到党的二十大精神上来,把学习贯彻党的二十大精神作为全面推进中华民族伟大复兴不懈奋斗的强劲动力。

做好“工会本色”。区总工会认真履行维护职工合法权益、竭诚服务职工群众的基本职责,充分发挥中国共产党

联系职工群众的桥梁和纽带作用,紧紧围绕构建和谐劳动关系、深化产业工人队伍建设改革、推进工会数字化改革、打造共同富裕命运共同体,从激昂奋斗之志、深化产改之路、做实维权之本三方面主动作为、奋勇争先。

发扬“钱塘特色”。区总工会将准确把握党的二十大对工人阶级和工会工作作出的新部署、提出的新要求,依托钱塘三大优势,抢抓机遇,用

心用情践行以人民为中心的发展思想,充分发挥工人阶级建功新时代的主力军作用,广泛凝聚起全区职工奋进新征程的磅礴力量。

潮平海阔,千帆竞发。区总工会将紧密团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,高举中国特色社会主义伟大旗帜,凝心聚力、砥砺前行,在新征程上,奋力谱写新时代工会工作新篇章。

(张颖 徐霞丽)

“宣讲课堂在身边”系列报道之六 宣讲进工地 建设添动力

■首席记者 吴宇翔 通讯员 罗依莲

12月11日,河庄安置房四期项目二标段EPC项目部内暖意融融,项目部党员代表和一线工人们围坐在一起,聆听区住建局党组书记、局长高利忠宣讲党的二十大精神。

“钱塘以围垦而生,以产业而兴,以改革而立,以创新而变。从20世纪60年代开始,我们的先辈赤脚担土,迎着朝阳,顶着寒风,在钱塘江上围海筑地。经过两代人的不懈奋斗,现在的钱塘,已经成为种什么长什么的丰收地,建成了高水平的产业平台,也建成了‘两港两铁三高四快’的便捷交通。”现场,高利忠为大家用深入浅出的语言和一个生动的例子,再现了钱塘轰轰烈烈的围垦场面和

新城开发建设历程,将党的二十大精神娓娓道来。

今昔对照,从茫茫滩涂地到现代化城区的沧桑巨变,更显劳动人民之创造力和城建事业之活力。

如何延续滩涂筑新城的创造力,在新城开发建设中贡献每一名劳动者的智慧与力量?党的二十大报告提出,全党同志务必不忘初心、牢记使命,务必谦虚谨慎、艰苦奋斗,务必敢于斗争、善于斗争。在项目上也是一样,助理工程师想成为工程师、一线同志想成为技术骨干,这都离不开长时间的锻炼和创新。”高利忠激励大家既要牢记“众人拾柴火焰高”,团结一心打造精品工程,也要知不足、知不足,认清自己的短板软肋和特色专长,在擅长的领域脱颖而出,进一

步实现自我价值。

如何永葆高水平开发的城建活力,朝着推进“四个全域”,在高质量发展中勇当“两个先行”时代先锋的目标迈进?党的二十大报告提出,要“建设更高水平的平安中国,以新安全格局保障新发展格局”,要“坚持把发展的着力点放在实体经济上”。“钱塘在开发建设中必须坚持安全第一、预防为主,提高防灾减灾救灾和急难险重突发公共事件处置保障能力。同时,支持本地建筑企业做大做强,鼓励中小型建筑企业转型升级、多元发展,大力推进智能建造、绿色建筑。”高利忠为工友们悉心讲解安全生产的重大意义,并结合行业发展前景,勉励项目锚定智能、绿色等方向争先创优、打响品牌,让钱塘的

建设工程既有“面子”更有“里子”。

“党的二十大报告提出的‘坚持人民城市人民建、人民城市为人民’让我们深感责任重大、使命光荣。年关将至,我们一定要牢牢把好安全生产和施工节点两道关,努力建设精品工程。”作为新时代的建筑工人,我们一定要不断钻研技术,掌握建筑新技能,从而提升自己的竞争能力和业务能力。”宣讲结束后,项目部党员代表和一线工人们结合自身工作,谈体会、谈感受,大家纷纷表示,要把思想和行动统一到党的二十大精神上来,在学习中汲取力量,全力以赴做好安全生产、文明施工和“平安工地”创建等各项工作,精工细作、精益求精打造民心工程,用实实在在的行动托起钱塘居民“稳稳的幸福”。