

2022年落地校友项目235个,落地校友企业1800家

校友经济 钱塘发展新“硬核力量”

■记者 沈逸柔

本报讯 3月13日,钱塘高校联合校友会—深圳分会揭牌暨项目签约仪式在深圳举行。活动上,钱塘高校联合校友会建设方案发布,科学城管理办公室与浙江工商大学校友办签订联合校友会合作协议,“新材料与碳中和”等一批重点项目落地签约。100余位高校负责人、企业代表、校友会负责人共襄盛举,共叙情谊,共谋发展。

实施校友回归反哺工程,打响“浙子回归梦钱塘”特色品牌。建立钱塘高校联合校友会是钱塘校友经济的一项创新尝试,开创了校友、学校、地方三方协同共赢的新范式,旨在凝聚区

校优质资源,促进校友跨校际、跨区域、跨领域交流,联合全球校友力量助力钱塘与高校发展,为城市发展注入新动力。

据悉,钱塘高校联合校友会将在人才、产业、校友经济专项政策三方面提供支撑,全力扮演好“区域推介官、商务信息台、海外联络站”的角色。其中,包含引才合伙人政策、钱塘区人才新政与钱塘领飞计划。由钱塘科学城管理办公室牵头梳理出台的校友经济专项政策更是围绕区校共建、校友企业和创新创业活动提供支持,全方位助力钱塘区打造英才高地,推动产业转型升级,赋能高质量发展。

深圳是改革开放的窗口、世界级

先进制造集群地。钱塘首个联合校友会分会落地深圳,将进一步支持在深校友发场所学本领,在生物健康、智能制造、数字经济、投资管理、文化创意等各领域展现作为,彰显钱塘学子的风貌风采。

活动现场,钱塘全球引才合伙人授牌仪式举行,各高校校友办负责人共同为钱塘高校联合校友会—深圳分会揭牌。钱塘区与中科院深圳先进技术研究院碳中和技术研究所所长成明会院士的“新材料与碳中和”项目达成合作签约,此后还将争取推进成明会院士一系列新材料项目在钱塘落地转化,构建钱塘储能产业链,推进钱塘储能科创事业发展。此外,“超级电容隔

膜”项目也即将落地钱塘,该项目已与钱塘上市公司“福莱茵特”控股公司达成投资意向,投资额2500万元,公司估值1.25亿元。

钱塘因高校而兴,高校因钱塘而盛。自2000年成立高教园区以来,钱塘现已集聚14所高校、25万在校师生、培育了近百万名校友。钱塘创新推出市场化运行的高校校友产业园,首期已建成浙江传媒学院、中国计量大学、浙江工业大学3家校友产业园,初步形成以传媒文创、计量检测和智能制造为特色的校友产业链条,2022年累计引进落地校友项目235个,实现营收6亿元,全区落地校友企业共计1800家。

搭乘农旅专线 感受田园春色 钱塘人才主题日活动情意浓

■记者 董笑瑜 通讯员 龚姚伊

本报讯 春风和煦,万物复苏,正是出游踏青的好时节。近日,由区委人才办主办,河庄街道办事处、钱塘芯谷管理办公室、河庄街道商会联合承办,以“游共富农旅线,览田城汇风光”为主题的2023年钱塘人才主题日第一期活动在河庄街道顺利举行。40余名钱塘区高层次人才及其家庭成员热情参与。

活动现场,大家搭乘“田城汇”共富农旅专线,欣赏钱塘的春景,感受江城河庄的田园风光。“植此青绿,春满江东”,大家首先来到位于江东村的钱塘区人才林开展植树活动,共同种下数十株树苗,为钱塘增添绿意,同时也象征着越来越多的人扎根钱塘这片热土,茁壮成长。

随后,在新围村麦腾生态农园,大家看见了由“数字农业”“订单农业”“高效农业”“休闲农业”碰撞出来的乡村振兴火花,深入了解了现代种植模式带来的农业提质增效。

近年来,河庄街道围绕“江城河庄 田园新城”的发展定位,全面打造“田城汇”乡村振兴党建共富体。此次活动,河庄丰富的农旅项目与共富成果给大家留下了深刻印象。“通过这次活动,对农业农村有了新认识,来值了!”“周末带着家人和孩子来踏青,还可以结交更多优秀人才,感觉很有意思!”大家在交流中,感叹着乡村发展的巨大变化,对中国式现代化乡村共富图景充满信心 and 憧憬。

接下来,钱塘人才主题日活动将继续创新人才服务活动形式,营造钱塘爱才惜才留才的良好氛围。

江海之城“落子”民生项目 下活产城融合发展“一盘棋”

■记者 卢楠 通讯员 祝全清

本报讯 3月9日,钱塘与浙江大学医学院附属第一医院签署战略合作,标志着浙江大学医学院附属第一医院钱塘院区正式落户。

据了解,该项目同时承担浙江省公共卫生临床中心的功能,是我省“十大工程”重点任务和2023年十方面民生实事之一,是推进我省卫生健康现代化建设的重要内容。

而浙江大学医学院附属第一医院的落地只是江海之城众多项目中的一个缩影。“我们将加快建设优质医疗、教育、体育等公服项目,提高城市品质,提升营商软实力。”江海之城建设管理办公室工作人员说。

江海之城建设管理办公室成立一年多来,江海之城以“用心服务、创新服务、服务有效”为主线,围绕中欧产业园、龙湖、宝龙、融创、中电建、中国移动、兴耀等企业需求,建立24小时企业服务微信群,“点对点”深入走访企业,与企业负责人“面对面”分析问题,“一对一”定制作战方案,精准发力,推动助企服务提质增效。不仅如此,江海之城建设管理办公室还协助河庄街道建一村完成“美丽乡村”改造工程,利用闲置土地打造口袋公园,帮联共富获得群众认可;浙一医院钱塘院区、九年一贯制学校等在钱塘落地,融合文娱、科研、教育等产业,串联田园农业文化、东沙湖景观、蜀山文化等元素,培育农业寓教于乐基地,打造集休闲健身、文化旅游、研学科教于一体的站式新样板。

“只有敢于走别人没有走过的路,才能收获别样的风景。”江海之城建设管理办公室负责人表示。2022年9月30日,江海之城成立一周年之际,江海之城城市展厅对外开放,接待国内外投资招商团队,受到社会各界一致认可。平台先行先试钱塘首个片区开发项目,计划今年4月份启动招标;排定了江海之城年度投资63亿元的77个项目建设任务。

下一步,江海之城将在营商环境接轨国际标准、数字化改革实战实效、推动制度型开放等方面解难题求突破。积极培育工业设计、检验检测、科技金融、商务服务等生产性服务业,推动创新的关键变量转为高质量发展的最大增量。

438套共有产权房配售 符合条件市区级人才今起可申请

(上接第1版)

首次购买的产权份额比例方面,市级人才可以在30%—80%范围内,按每5%一档递增。区级人才购房家庭则可根据支付能力在50%—80%范围内,按每5%一档递增选择产权份额比例。我区符合条件的高层次人才根据“购补分离”原则,可按规定领取高层次人才购房补贴,补贴金额不超过人才首次购买份额支付的价款。此外,未足额享受购房补贴的可在增购时享受。

“以总价200万元、30%的产权份额的人才购房家庭为例,人才实际购房款为60万元,将给予不超过60万元,并符合杭州市及钱塘区的相关人才补助规定的购房补贴。”区住建局相关负责人介绍。同时,该共有产权房还可以享受银行的相关贷款政策,“50%产权份额的房子,按照30%的首付比例,首付款可以低至15%。”

需要注意的是,该共有产权房项目实行毛坯交付,但人才购房家庭可自行选择是否委托开发建设单位进行装修,装修方案在购房合同网签前由开发建设单位提供。

此次共有产权房配售将通过线上登记报名平台提出申请,可通过钱塘发布微信公众号、杭州钱塘新区管理委员会官网,扫描线上购房申请登记二维码进行申请。线上购房申请登记时间为2023年3月15日9时至2023年3月19日17时截止。

钱塘区发布2022年度十大消费维权典型案例 网络消费投诉举报超六成

■首席记者 徐红燕 通讯员 王淑玲

本报讯 近日,区市场监管局发布了2022年度钱塘区消费维权白皮书和十大消费维权典型案例,内容涵盖了当前消费维权热点问题,包括家装建材类商品购买、驾培行业消费纠纷、食品安全、提前消费陷阱、网络直播购物等多个领域,以此为广大消费者提供消费指引,警示经营者依法经营、诚信经营,共同营造安全放心的消费环境。

据悉,2022年,区市场监管局共受理各类投诉举报咨询39025件,其中,接收投诉26013件,占举报投诉咨询总量的66.66%。投诉按时初查率100%,调解成功10853件,调解成功

率55.77%，“诉转案”29件,共为消费者挽回经济损失746.65万元。

值得一提的是,在发布的十大消费维权典型案例中,网络购物和服务消费纠纷这一热点话题也被纳入其中。2022年12月,临江市场监管所收到消费者王女士的投诉,其表示在微信某真丝羊绒服装店直播间购买了一件羽绒服,价款189元。收到货后发现羽绒服太薄,羽绒填充量少,与预期不符,遂提交退货退款申请。经沟通,商家说可以先将衣服邮寄退回,待商家收到货后再电话联系退款。但是在退货签收后商家迟迟不通过退货申请,并拒绝与王女士沟通处理此事。接到投诉后,临江市场监管所工作人员立即进行调查核实。经查,投诉人反映

情况属实并提供了付款记录及物流单号,经工作人员与当事双方多次沟通、调解,最终双方协商一致,商家同意退货退款处理。

这几年,随着直播带货的兴起,在线消费迎来高速增长期,直播购物等消费形式成为新的刚性需求,但网络购物质量供给与消费者的需求期望尚有距离,导致网络消费成为投诉举报的热点。此外,部分网购平台卖家主体责任意识淡薄,对广告宣传、经营管理、售后服务有所忽视,导致侵害消费者权益的行为时有发生,引发消费投诉。我区企业多,电商园区多,专业市场多,网络销售已成为主要消费模式。据悉,2022年,我区共接到网络

消费投诉举报25197件,占投诉举报咨询总量的64.57%。

购买地板脱漆变形,要求经营者免费更换地板;在学车过程中,教练态度差、不负责,要求退款;粮油商行贪图便宜,兜售“毒小麦”……2022年度十大消费维权典型案例,从不同角度反映了消费领域存在的失信现象,经营者应以此为戒,诚实守信,依法经营,将公平公正原则落实到生产、销售、售后等各个环节,营造和谐消费环境,提振消费信心。

“我们将积极营造让人民群众放心的消费环境,紧盯辖区群众反映的重点领域消费问题,着力解决‘揪心事’,为维护群众合法权益保驾护航。”区市场监管局工作人员表示。

理塘产品进区内高校 消费帮扶显“塘塘”爱心

■文/记者 戴媛 摄/通讯员 王远超

本报讯 3月14日,2023年“塘塘合作”消费帮扶暨理塘农文旅进高校推介活动走进浙江工商大学,来自四川省甘孜藏族自治州理塘县的农文旅产品和充满康巴风情的表演,让不少师生既饱了口福,又饱了眼福。

展销活动现场,理塘的农特产品琳琅满目:酥油茶咸甜兼具,滋味浓醇;牦牛肉干鲜香筋道,口齿留香;青稞小桃酥酥脆可口……这些物美价廉的农特产品受到师生追捧,大家纷纷驻足品尝购买,为消费帮扶贡献一份爱心和力量。

活动现场,浙江工商大学与塘塘真甄乡村振兴体验馆签订民族学生实训基地合作协议。甘孜藏族自治州金牌讲解员姆姆为师生介绍了玩转理塘的多条旅游路线。



站产城深度融合 钱塘实体运作打造高铁枢纽新地标

■记者 陈奕钧 通讯员 陈飞宇

本报讯 近日,记者从区域城发集团获悉,杭州将成立钱塘高铁新城开发有限公司,以推动片区建设,助力钱塘高铁站打造杭州城市东部交通枢纽新地标。

据了解,钱塘高铁站是杭州铁路“一轴两翼六客站”枢纽的重要节点,也是我区实现空铁联运,全面融入长

三角的重大交通枢纽节点工程。项目规划车场规模为6座站台11条轨道线,并具备终到始发功能。此前,钱塘高铁站项目已启动征迁,作为杭州机场高铁的重要组成部分,有望在2026年与铁路线同步建成并投入使用。

钱塘高铁新城片区将按照“站城一体”方向,实践TOD(以公共交通为导向的发展模式)发展理念,通过钱塘客运枢纽建设,带动城市开发及产业

发展,高质量打造空铁枢纽、钱塘门户、人才港湾、城市地标,塑造杭州东部极具品质和未来感的活力新区。

杭州市钱塘高铁新城开发有限公司将由杭州市交通投资集团有限公司、杭州市城市土地发展有限公司及杭州钱塘新区城市发展集团有限公司共同出资成立,注册资本15亿元人民币,其中,杭州交投集团持股80%,杭州城市土地公司持股10%,区域城发集团持股

10%。主要负责钱塘高铁新城片区范围内的规划设计、土地平整、土地报批、公共配套、基础设施投资建设等工作。

“钱塘高铁站建设的推进,给新区带来了巨大的发展契机。作为钱塘规划建设重要的平台公司,我们将充分利用与之相关的人流、物流、资金流、技术流和信息流等要素,推进站、产、城深度融合,为片区的开发建设运营探索新路径。”区域城发集团相关负责人介绍。

建好三种“共富”载体 收获一路“共富”希望

(上接第1版)

依托“稻梦春光里”项目,春光村还成立“春光里·共富工坊”,采用“企业+村集体”开发建设模式,公司负责运营,村里组织富余劳动力从事相应工作,目前已带动30余名村民就业。“我们还准备开一个非遗共富工坊,做一些文创产品,希望能带动更多村民增收致富。”春光村党总支书记吴利刚说。

而与春光村相邻的南沙村,早已尝到了“共富”的甜头。去年3月,南沙村通过租赁村级留用地,招引了南兴加油站落地经营,并将年租金收益投入美丽乡村建设,让村民共享发展红

利。据悉,南兴加油站每年直接为村集体增收2000多万元。此外,南沙村还开展集体土地流转,推动农户租金由每亩1400元提升到每亩1800元,收入提高约30%。目前,南沙村流转土地面积2500余亩,土地流转率达90%,农户流转率达99%。

集体经济的发展,让居民增收落到实处,也有效提升了村民的获得感和幸福感。南沙村村民王来信感慨道:“近几年,村里的发展日新月异,许多好项目纷纷落地,村里富起来了,我们的口袋也鼓起来了,去年我还收到了村里发的800元养老慰问金。”

如何盘活乡村资源,发展乡村经

济?组建共富联合体,是第一种选择。去年9月,义蓬街道南沙村、春光村、春园村、春雷村、江盛社区五村社联盟,先行成立强村公司开展试点,共同出资组建了杭州振宏产业发展有限公司,打造义蓬街道振宏共富联合体,以资金等形式入股享受分红,五个村社分别占股20%,公司自主运营,开展实体化运作,充分吸纳当地劳动力就业。

建设共富村,是第二种选择。临江街道萧东村还通过农业龙头企业带动和抱团式经营,吸纳农业从业人员百余人,通过闲置资产盘活,每年将为萧东村集体增收约70万元。

共建共富带,是第三种选择。临

江街道与前进街道共建“钱塘潮起围垦共富带”,通过“党建统领”,两街道利用各自优势,狠抓经济建设、环境整治、民生保障、社会治理、从严治党等各项工作,正全力推动街道经济社会发展。

一直以来,我区高度重视集体经济发展,并通过多措并举助力村集体经济。据悉,2022年,59个行政村集体经济总收入3.66亿元,同比增长30%;经营性收入2.07亿元,同比增长18%;经营性收入100万元以上的村达58个,同比增长71%。低收入农户人均支配收入26649元,同比增长10.7%。