

展旗帜 比快马 强担当

发展标杆之旗：

盘活集体经济利民惠民 元成社区的“共富经”

■记者 施诗 通讯员 李凤

日前,我区召开“红领钱潮·夺旗竞跑”打擂比武活动,讲心得、展风貌、拼成绩,进一步推动全市村社党组织“争星晋位·全域建强”行动在钱塘落地落实,助力高质量发展建设共同富裕示范区。下沙街道元成社区凭借近年来的高速发展成效,在此次比武活动中夺得“发展标杆”之旗。

元成社区地处下沙街道东北,南靠下沙高教园区,北邻东部医药港,社区服务面积约4.5平方公里。自撤村建居以来,元成社区通过征地拆迁、招商引资等工作,不断发展壮大集体经济,经历了“经济大发展、体制大变革、生活大变样”的一段不凡历程。

近年来,元成社区积极推动村社加快扩中、全面提低,找到了自己的“共富”之路。在近几年发展过程中,元成社区抢抓机遇,不断创新,加速开展村级留用地开发和拆复建指标建设。截至目前,社区共投资建设工业用地55亩,商业用地120亩,其中有36亩“飞地”。

这块“飞地”位于听涛路146号,如今已顺利完成开发,一座名为“源隆商业大厦”的商业大楼伫立其上。当时,为更好地开发“飞地”,元成社区结合社区实际情况,听取多方建议和意见,寻找开发新模式。社区积极与相关部门对接,顺利完成了规模指标审批;多次召开各层面会议,确保项目有序推进;创新招商引资办法,提高准入门槛;引进物美超市等大型商超入驻源隆商业大厦,提高项目商业质效。

随着留用地项目建设全面推进,社区也遇到了资金不足、缺乏专业运营能力等“独立开发”的现实困难。为助力元成社区破题解难,下沙街道组织牵头,跳出各社区“各自为战、分散发展”的传统思维,推动元成社区联合七格、松合、东方三个社区“抱团发展”,联合相关部门打造了杭州市首个“多村一企”留用地合作开发项目“吾角商业中心”。该项目实现了社区集体经济和新就业群体“双增收”,每年收入高达4000万元,也为钱塘区高质量

发展建设共同富裕示范区贡献了“下沙力量”。

随后,四个社区协商设立专业投资公司,把好项目发展方向,根据“党组织+合作社+股民户”模式,交流解决项目开发中遇到的各类重大问题,并在钱塘区、下沙街道相关部门和科室的支持下,达到98%的招商率,吸引130余家知名商户落地,成为钱塘城市核心新地标之一。

社区留用地项目的创新“共富”之举,不仅提高了居民租金收入水平,增加了政府税收,还为钱塘区经济发展注入了更多“源头活水”。

通过12年的努力,下沙街道元成社区集体经济飞速发展,完成了一场漂亮的“逆袭”。如今,社区已拥有八大块租金收入,年租金达6400万元,人均年终股份分红位列街道前三,社区集体经济从“倒数村”到名列前茅,居民们的“钱袋子”明显鼓了起来。元成社区的共同富裕现代化基本单元建设初见雏形,居民们奔行在“共富”的大道之上。



吾角商业天街外景

打造立体式公交网络 低碳出行更便捷

■记者 沈逸柔 通讯员 吴旭程

“现在公交车都可以来厂门口接人了,真的太方便了!”在顾家公司工作的钱阿姨,如今早晚可以乘坐地铁接驳专线往返公司与地铁7号线江东二路站。

“现在可以拿着手机刷着抖音坐等定制公交来接我,这感觉真的太棒了。”在汽博园工作的员工小王,上下班实现了“地铁+定制公交”低碳出行模式。

原来,这些改变源自地铁接驳专线的开通。日前,前进智造园率先开通定制公交——地铁接驳专线,解决员工出行“最后一公里”难题,得到园区企业职工的一致好评。

本次新增的定制公交专线(即地铁7

号线接驳专线)是前进智造园2022年度重点工作“企呼我应”模块的重要举措之一。公交专线的运营,结束了汽博园没有公交车停靠站的历史。6月起,辖区范围内华东医药、长安福特、苏可安药业等企业的职工从公司到地铁7号线江东二路站,可专线直达,无需换乘公交。这是前进园区自去年新增三条公交线路,优化两条公交线路后,在公共出行方面的又一次更新升级。

为了方便出行,减少等待时间,前进辖区企业职工可通过“杭州公交”手机端App,实时查看公交线路、附近公交站点、公交车实时位置、预计到达站点时间等信息,随时了解公交车行驶位置,合理安排出行,完全实现“零等待”数字化出行。除了

公共出行,企业如有大批量特定时间的接送需求,也可联系钱塘区公交公司实现特定需求的定制公交方案。

在前进辖区,除了定制公交专线,还有一批共享电动车。企业门口、农贸市场附近、住宅小区楼下……一辆辆橙色的共享电动车,满足了员工的短途出行。这些共享电动车于2021年年底亮相前进街头,是我区企业园区中较早投用的。“去上班、买菜,去朋友家,我一般都骑共享电动车,方便又快捷。”长安福特汽车有限公司杭州分公司的小刘是共享电动车的“忠实用户”。

接下来,前进智造园将紧密匹配企业职工需求,勇于创新,与时俱进,不断破解公共交通的痛点和难点,努力营造更好的营商环境。

120名统战人士 毅行钱塘共迎亚运

■记者 董笑瑜 通讯员 高佳美

日前,河庄街道组织辖区内少数民族代表、新乡贤代表、侨联代表、宗教界人士、工商联代表等120余名统战人士,来到钱塘江边开展“毅行钱塘,共迎亚运”活动。

鸣笛声响起,全体参加人员昂首启程,沿着江堤绿道大步行走,秀丽的钱塘江两岸风光尽收眼底。大家精神饱满,兴致高昂,在同心同行中,深化团结互助意识。

毅行全程约5公里,成员们随机分组、团队协作,通过毅行活动磨炼意志、锻炼身体,彼此增进了解和感情,加强统一战线群体间的凝聚力和向心力。大家纷纷表示,通过此次毅行活动,不仅领略了钱塘江两岸新貌,看到了蓬勃发展的生机,更从中汲取了奋进的力量。石榴花开满江城,同心“毅”起向未

来。近年来,河庄街道为广泛联系和团结新的社会阶层人士搭建联络联谊、交流研讨、建言献策等方面的平台,不断创新形式推进基层统战工作提质增效,着力构建大统战工作格局。下一步,街道将进一步夯实统战工作,坚持“一核一体系、一线一品牌、村村创特色、月月有活动”的工作原则,合力画好同心圆,为助力高质量发展凝聚统战力量。



夏练三伏 下沙平安巡防队伍添52名“新兵”

■记者 谭敬 通讯员 沈莹佳

近日,下沙街道平安巡防大队组织52名新巡防队员,开展为期5天4夜的入职特训,并聘请专职教员为新队员授课。

此次训练营的主题为“以练为战砺巡防精兵 凝心聚力护平安稳定”。训练科目包括体能训练、站军姿、队列训练、擒敌拳和警棍盾牌术等,兼顾队伍管理、队伍训练、内务管理以及提高团队的纪律性和规则意识。

近日,气温升高,“立正、稍息、跨立!”在校场上,全部队员站成两排,做着整齐划一的动作,喊着铿锵有力的口号。尽管汗水早已浸湿了后背,他们依然全神贯注,确保每个动作规范标准。

训练的最后一天,队员们身着统一迷彩训练服,进行了队列会操汇报表演。队员们精神饱满,动作规范,展示了巡防队员昂扬的精神风貌和扎实的实战技能,为之后的巡防工作打下了良好基础。

今年35岁的王春燕是其中一名“新兵”。未入职前,她印象中的巡防队员就是街面巡逻,维护治安。入职后,她发现巡防队员要做的工作其实并不简单,常常

要放弃休息日时间,奔走在一线。

“这次集训对我来说是个锻炼的好机会,让我更加深刻地认识到什么是纪律,什么是团结。”王春燕说。

新人职员曹杨逸是一名2002年出生的小伙子,也是这批新入职队员中

年龄最小的一个。他在训练结束后写下心得:“在这5天的训练中,我认识了许多新同事,学到了很多实用的技巧。在今后的工作中,我将充分运用训练所学,做一名合格的巡防队员,守护一方平安。”



下沙平安巡防队合影

路遇晕倒老人 热心市民出手相救

■首席记者 许莉莎 通讯员 陆楚楚

近日,义蓬街道社区卫生服务中心工作人员高建丽收到了一面锦旗,上面写着“天使呵护暖人心,救死扶伤美名扬”,在阳光下显得格外耀眼。

送锦旗的人叫王仕波,他说自己是代表全家来表示感谢的,前些日子母亲在路边突发疾病,幸亏高建丽及时伸出援手。“当时没有多想,我只是做了我应该做的,想着赶快救人。”高建丽说。

实际上,当时的场景堪称“惊心动魄”。事发当晚,高建丽和朋友杨迪军像往常一样,吃完晚饭后在蜜蜂公园跳广场舞。没过多久,热闹的人群突然向一个方向聚集。“有人晕倒了!”人群中有人大声喊叫,出于医护人员的本能,高建丽和作为护士的杨迪军立马冲进人群查看情况。

晕倒的是一名阿姨,当时口里不断涌出分泌物,面色苍白,大汗淋漓。“阿姨!”高建丽和杨迪军接替喊叫,却始终没能得到回应。眼见情况危急,救护车还未赶到,杨迪军迅速将阿姨头后仰并偏向一侧,以防呕吐物吸入气管,高建丽则通过平卧通气、心脏按压等措施进行急救。两人彼此协助,阿姨没过多久便苏醒过来,随后被送上救护车。

“她老公也做过这样的好事,这一家人都是热心肠!”得知高建丽的救人事迹,不少医生护士站出来又讲了一个“八卦”。

原来,高建丽的丈夫赵永江也有过救人举动。有一次,赵永江和一群朋友在打乒乓球时,发现一名球友突然昏迷不醒,作为医护家属的他立即用上了所学的急救知识,帮助球友人工呼吸,进行心肺复苏,由于施救及时,该球友转危为安。

良好家风的浸润下,高建丽和丈夫赵永江的热心肠同样鼓舞着儿子。疫情防控期间,高建丽和儿子成为“最佳搭档”,接连多日义务开展核酸检测工作。



“小脑+手脚” 45分钟快速化解劳资纠纷

■记者 张华颖 通讯员 陆锋

“多亏你们,这事情才能这么快得到解决。”近日,前来临江求职的陈先生(化名)在临江街道综合指挥中心队员的帮助下,仅45分钟就解决了困扰自己已久的矛盾。

陈先生称,自己通过网络上的人力公司找了一份工作,上班后工资与一开始承诺的不符,感觉自己招工被骗。“中介跟我说的工资,和实际给出的工资差距太大了,谈了一上午实在谈不拢,就想到了报警。”

当天中午11点15分,派出所将该非警务类警情分流至街道“小脑”平台,临江指挥中心签收后立刻派出在附近的综管队员前往现场协调解决,从签收任务到到达现场仅用时5分钟。调解过程中,综管队员快速了解双

方诉求后,耐心沟通,全力寻找双方的“最大公约数”,最终以中介公司支付陈先生500元作为回家路费后达成和解,促成问题圆满解决。随后,队员还对当事人双方进行了《中华人民共和国劳动法》普法教育,告知双方后续有问题可向劳动部门反应。

从该警情分流至街道综合指挥中心到解决完成,仅用时45分钟。帮助群众快速化解难题的背后,是今年以来临江街道“火力全开”的“小脑+手脚”平台建设。

自“小脑+手脚”平台成立以来,街道非警务类警情平均处理时间约30分钟,效率较之前有显著提升。街道相关负责人表示,接下来街道将以“小脑+手脚”平台建设为契机,全面提升平安建设、社会治理能效,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。

“对话”非遗技艺 擦亮文化底色

■记者 王梦旦 通讯员 毛俞雯

近日,前进街道前悦社区邀请辖区12个亲子家庭,共同体验了活字印刷的魅力。百余个活字供大家挑选排列,居民们大展身手,经过拼版、上墨、按压,不到15分钟的时间,文字就跃然于纸上。

“国之傲、民之利”探寻文化本源,回溯古今。前悦社区通过亲身体验的方式,带领辖区居民跨越千年“对话”活字印刷术,传承非遗技艺,了解我国古代劳动人民的智慧。

“除此以外,社区还将扎实开展其

他多种形式的文体活动,丰富辖区居民生活。”社区相关负责人表示,在街道的支持下,社区立足服务产业工人,紧扣他们的需求,鼓励并引导产业工人积极参与到社区生活中来,打造产业工人在第二故乡的美好未来。

当前,钱塘区的文体事业正逐步推进,呈现蓬勃发展的良好态势。钱塘人的“文体圈”百花齐放,为全区高质量建成以人为核心的公共文化服务现代化体系夯实基础,逐步建成具有核心竞争力和影响力的文化强区,不断提升百姓的幸福指数。

风采“篮”不住! 新湾街道全民健身篮球联赛火热开赛

■记者 钱圆 通讯员 黄亚妮

近日,新湾街道“文体滋养 共富新城”系列活动暨全民健身篮球联赛在新湾小学体育馆火热开赛。

据悉,本次全民健身篮球联赛由新湾街道办事处主办。此次联赛吸引了14支队伍、150余人参赛,覆盖街道14个村社,赛程将持续至7月5日,各队将在共裕村篮球场、新湾小学体育馆等地展开激烈角逐。赛场上,参赛队员们尽情释放激情

与活力,防守进攻、原地跳投、篮下强攻,他们冲劲十足、奋勇争先,发扬“团结奋进、勇于拼搏”的精神,充分展现了新湾人民积极上进的活力风采。场上巧妙的传球、精彩的投篮、完美的配合也赢得了场下观众的阵阵喝彩。

街道相关负责人表示,此次篮球联赛,是新湾文体事业发展的一个生动体现,不仅丰富百姓文化生活,也为篮球运动爱好者搭建平台,让大家有展示球艺的机会,更能锻炼身体,强健体魄。