

区建投集团：全力以赴推动项目攻坚 凝聚「五心」夯实亚运基石

号角铿锵、机械轰鸣！五月的钱塘大地，响彻着亚运项目建设的号角声。

2个场馆、20条场馆周边道路整治、3处节点景观提升、2个区域亮灯美化、2条快速路、3条地铁19个站点恢复……19个迎亚运项目在肩，既是使命，又是责任。区建投集团紧盯“5月完成亚运硬件建设任务”的总目标，在积极稳妥和保障质量、安全的前提下，只争朝夕、分秒必争，以跑秒计时、压线冲刺的状态做好工程扫尾工作，努力化“盆景”为“风景”，以“亚运风景”展现“钱塘盛景”。

极目远眺，一个个“钱塘建匠”精心打造的亚运精品项目正向我们徐徐走来……

办好一场会，提升一座城。亚运筹办不仅是建设任务、保障任务，也是政治任务、时代命题。作为亚运项目的参与者、建设者、保障者，区建投集团致力打造“五心建投”，以匠心、雄心、慧心、红心和慎心抓好亚运项目建设，全力服务钱塘高质量发展大局。

1.“匠心”为本，打造精品项目

如何在推进重大项目建设的过程中营造“你追我赶、争先创优”的良好氛围？区建投集团以匠心“质”造行动和“赛马”机制作答。着眼监督，集团由外部引入第三方工程管理机构进行月度评估，同时在内部组建督查组开展季度全覆盖督查和评价，有效推动施工质量、安全文明、施工进度、综合管理水平实现全面提升。强化激励，集团专门出台《工程匠心“质”造奖励办法》，并在部门间开展“三比一提”、子公司间开展“五比一创”，以“赛马”机制充分调动打造“匠心”工程的积极性。

亚运轮滑馆



亚运轮滑馆位于22/24号大街以南，绕城高速以西，之江东路以北，建筑面积为36359.58平方米。项目根据轮滑运动的特色，设计采用“轮滑飞旋”的理念，采用大跨度钢结构屋顶，配建世界轮滑联合会最新技术标准200×7米竞速赛道，内场为50×25米花样轮滑赛道，是目前亚洲最高标准的室内轮滑比赛场馆。

地铁站周边道路景观恢复工程(7号线)



项目位于义蓬街道、河庄街道，主要包括地铁7号线(靖义区间2#风井站、义蓬站、塘新线站、北二路站、江东二路站、义盛河桥、小泗埠桥、小泗埠横湾河桥)的道路工程、部分管线工程、景观绿化、道路附属工程等修复。

2.“雄心”为要，创建一流国企

一直以来，建设钱塘区一流国企都是区建投集团的重要发展目标。在编制集团“十四五”发展规划，明确发展定位和战略的基础上，集团坚持以“盘活存量”和“开拓增量”两大方针拓展发展方向。近年来，集团不仅积极推动东部湾总部大楼、智慧谷、金领公寓等存量资源的资产招商工作，还积极拓展合作伙伴，在与绿城管理集团、大丰体育、向上创业等企业开展合作的同时，成立合资公司从事工业厂房代建、体育产业运营等经营性项目，实质性迈出市场化运作的步伐。

3.“慧心”为重，推进数智建设

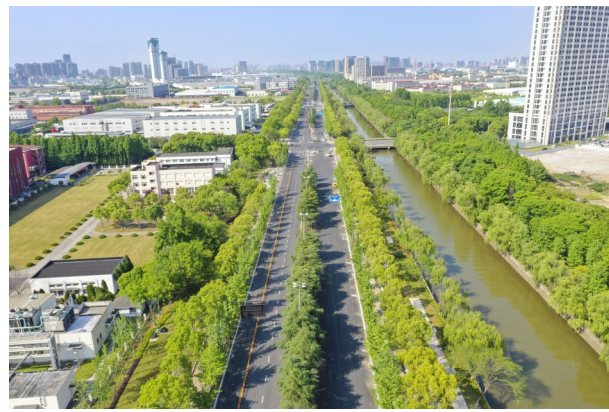
锚定未来，坚定不移地推动数字化改革是区建投集团保持发展活力的重要原因。在管理工作中，集团融合工程项目、办公OA、资产管理、财务管理等8个系统，构建“1+8+X”体系，以一体化数据综合运用平台提升日常工作效率；在项目建设中，升级后的工程数智中心2.0推动数字化与项目建设实现融合，华瑞航空厂房项目运用的BIM技术也进一步加强项目智慧调度、物资管理、数字交付能力。

江东大道提升改造工程



江东大道二期工程西起滨江二路西段，东至河庄大道，路线全长约2.4公里。三期工程西起青六路东，东至苏绍高速，路线全长约5.62公里。道路设计等级为城市快速路，二期采用“高架快速路+地面快速路”建设形式，三期采用“地下隧道快速路+地面快速路”设计形式。

亚运场馆周边环境整治工程



亚运场馆周边环境整治工程位于亚运轮滑馆周边，包括13号大街(20号大街-之江东路)、22号大街(风帆路-15号大街)、24号大街(13号大街-15号大街)的道路整治、桥梁整治、管线整治、绿化及景观提升等。

4.“红心”为先，强化党建引领

一个支部就是一座战斗堡垒，一位党员就是一名先锋模范。在推进项目建设的过程中，区建投集团坚持以党建为引领，将“钱塘建匠”党建品牌同亚运攻坚相结合，落实落细“党员带头进项目，克难攻坚推进度”工作要求，确保责任到点、项目到人，陆续协调解决了“交叉施工”“方案调整”等卡脖子问题。同时，通过搭建“云上学”“沉浸学”“互动学”“实践学”的“四学”模式，创新“云走长征路”、学习教育“进工地”、领办“红心工程”、在项目上设立党员先锋服务岗等方式，让党史学习教育的成效体现在每一项工作中。

5.“慎心”为基，致力风险防范

持之以恒、不断强化的风险防范工作是促进集团健康发展的“强心剂”。聚焦工程建设、资金管理、资产管理“3”大重点领域，集团精心构建“关键少数”监管机制、全方位监督机制、廉政承诺常态化机制、清廉家风机制等4项机制，努力营造风清气正的工作氛围。针对关键领域的风险防范，集团专门成立巡察整改领导小组，制定“清零行动”计划，通过开展“清廉工程”和“钉钉直播”招标等方式，让工程招标在阳光下。此外，集团坚持“刀刃向内”原则，在完善内部管理制度的同时，加大日常检查和监督频次，筑牢工程风险防范和金融风险防范的“安全门”。

下沙东互通景观提升工程



景观提升范围为下沙东互通区块，德胜快速路及文海路两侧绿化带，针对现场情况将本次景观提升工程划分成两种整改类型：核心重点提升类型、市政公园整改类型。

沿江公园西景观亮灯工程



本项目针对五栋管理用房及亭台楼阁水榭进行亮化，增加互动装置及灯光小品，设置小型及中型音乐表演喷泉四处。该亮灯工程完成后，将进一步提升沿江板块的夜景景观效果。

