



钱塘发布



钱塘新区报

热线
电话 82987136

投稿邮箱 qtxqdaily@126.com

征订服务热线 江东片区:83523999

下沙西站:86922565 下沙东站:85090727

2021年12月6日 星期一
农历辛丑年十一月初三
今日4版 总第289期

主办 中共钱塘区委 出版 杭州日报报业集团

QIANTANG NEW AREA DAILY

金承涛在全区产业发展专题会上强调

拉高标杆走在前列 实现高质量可持续跨越式发展

■首席记者 郁佳炜

本报讯 5日上午,全区产业发展专题会召开。区委书记金承涛强调,要拉高标杆、走在前列,创新驱动、优化机制,全面提升平台发展能级,助推钱塘产业实现高质量可持续发展。区委副书记、代区长沈燕俊以及杨晓峰、刘国娟、施峰、徐进、卢小强等区领导参加。

金承涛指出,钱塘区因产业而兴,产业发展是我区最大的标识度,要切实扛起使命担当,为省市未来的产业发展提供新空间、新突破,真正打造“标志性战略性改革开放大平台”。要拉高标杆,强化前列意识,牢牢把握“四大定位”和“三步走”发展目标,学习标杆,学习先进经验,找出差距、学在深处、拓展思路、学出效果;要坚定目标定位,既要有雄心壮志,也要加快制定具体实施计划与方案,实现高

质量可持续跨越式发展;要完善产业规划,统筹考虑、协调发展一二三产业,推动经济总量蓬勃向上增长;要放大品牌政策优势,充分发挥“区政合一”等政策优势,增强招商引商吸引力。

金承涛强调,要提升平台能级,推进产业集聚、持续发展,夯实平台队伍建设基础,创新探索、走在前列。要优化空间利用,结合实际、综合考量,做优横向与纵向、存量与增量、供地与供楼等文章;要打造优势产业集群,细分产业链,聚焦主导产业、做强协同配套,大力招引上下游产业,特色化打造小微企业园;要加强与数字经济的融合,加快产业数字化、智能化,积极打造智能制造的产业样板。

金承涛要求,要创新驱动,提升产业质效,以亩均效益为导向,加快推进“腾笼换鸟、凤凰涅槃”行动计划,结合城市有机更新工作,

尽快形成具体行动方案;要建强企业梯队,全面提升企业竞争力,加强稳企留企工作,支持企业开展研发活动,不断增强钱塘企业科技创新活力;要加强创新体系建设,积极构建孵化器创新创业平台,开展产学研合作,借助钱塘科学城发挥好高校作用,努力实现人才引领钱塘发展。要优化机制,形成发展合力,打造一流营商环境,全面加强为企服务,树立全员为企服务的工作意识;要优化平台运行机制,突出平台主职主业,加强部门、街道、平台、国企“四力合一”发展,促进彼此融合互动,进一步释放平台活力;要建立健全“大赛马机制”,细化考核标准与方案,整合贯通考核评级体系,逐项考评招商引资、有效投资、改革创新等领域成果,进一步提振精气神,激发钱塘产业发展的强劲动能,营造比学赶超的浓厚氛围。

沈燕俊强调,产业是钱塘区的命脉和根基。要强化目标引领,细化举措,明确计划,进一步提升产业集聚度、首位度,增强产业综合效益和科技创新活力。要发扬自身优势,向内挖掘企业、高校资源,建强特色小镇,持续放大“人无我有”的资源优势和既有的品牌优势。要狠抓有效投资,加强项目谋划,建强产业平台,深化产业配套,加快总部基地项目、重大基础设施项目、重大民生项目等规划建设,创新打造工业综合体。要提升平台发展能级,做好提质增效文章,进一步优化招商机制,重视绩效收益,形成示范带动效应。要大力发展服务业,立足现有的第二产业发展优势,着力向研发、销售两端延伸产业链,扎实做好社零指标入统文章。要营造比学赶超的浓厚氛围,开展重难点工作的大比武,更大力度推动产业高质量发展。

区政府党组召开会议听取政府各条线工作汇报

■首席记者 赵一霖

本报讯 4日下午,区政府党组召开会议,听取政府各条线今年工作总结、明年工作思路等情况汇报。区委副书记、区政府党组书记、代区长沈燕俊主持并讲话。

会议强调,要坚持党的领导,树牢政治意识。在区委的坚强领导下,全面抓好区委各项决策部署的执行落实,坚持不立不破、一张蓝图绘到底,以“七张问题清单”为抓手持续强化党建统领,确保政令畅通、

执行有力。要坚持团结至上,树牢协作意识。班子成员要有全局观念、整体意识,以更大格局、更高站位谋划推进工作,既要分工负责,也要整体协同,让各项工作更好地服务经济社会发展大局。要坚持高效落实,树牢效率意识。对各项工作快执行、马上办,做到“事不过夜、案无积卷”,在加强跨线协调、工作督查、流程再造上下功夫,有效提升内部运行效率。要坚持崇尚节约,树牢节俭意识。强化财政资金绩效评估,坚持零基预算原则,不该花的钱

一分不花、该花的钱一分不少,更加突出工作质量而非数量,力争把每一项工作做到极致,让每一分钱发挥最大效用。要坚持担当有为,树牢创新意识。积极探索创造性的目标实现路径和执行手段,敢于承担风险,打破条条框框,对有利于科学发展的大胆尝试,对不利于科学发展的坚决突破,善于借势借力,充分调动各方积极性,以工作创新取得更大发展突破。要坚守初心使命,树牢为民意识。坚持以人民为中心的发展思想,树立大抓基层鲜明导

向,深入一线了解民情、掌握实情,沉在一线为百姓办实事、解难题,将群众评价作为检验工作成效的重要标尺。要坚持实干实效,树牢发展意识。按照长计划、重执行的原则,明确细化目标,压实工作责任,强化比学赶超,坚持项目为王,坚持求真务实,推动实现“一年见成效、三年大变样、五年上台阶”。要坚持严于律己,树牢清廉意识。班子成员要率先垂范,带头做到廉洁自律,带头抓好队伍建设,认真履行“一岗双责”,全面建设廉洁政府。

区政协党组召开理论学习中心组(扩大)专题学习会

■记者 王妍 竹滢艳 通讯员 程魁超

本报讯 12月3日,区政协党组召开理论学习中心组(扩大)专题学习会,深入学习贯彻党的十九届六中全会精神,传达省委十四届十次全会精神,研究部署贯彻落实工作。区政协党组书记、主席金志强主持会议并讲话,陈金泉、杨帆、包莹莹及沈建平参加并作交流发言。

会议指出,本次省委员会是我省深入学习贯彻党的十九届六中

全会精神,全面贯彻落实党中央《决定》而召开的一次重要会议,是一次思想学习会、政治宣誓会,充分体现了省委坚定不移“两个确立”忠诚拥护者、“两个维护”示范引领者的政治自觉。

会议要求,要把深入学习贯彻全会精神作为当前一项重大政治任务来抓,充分发挥人民政协专门协商机构作用,进一步找准坐标、把准方向,切实担负起“落实下去、凝聚起来”的政治责任。要在学懂弄通

上下功夫,结合习近平总书记“七一”重要讲话精神、习近平总书记对杭州工作的重要指示要求和省委十四届十次全会精神,全面学、系统学、深入学,深刻领会掌握六中全会精神实质和核心要义,进一步增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。要在实干担当上下功夫,充分发挥政协重要阵地、重要平台、重要渠道“三个重要”作用,自觉担负起新时代人民政协的新使命、新任务,强化统一战线组织功能,更

好发挥专门协商机构作用,积极探索协商民主的有效途径和方法,把各方面的智慧和力量凝聚到推动钱塘高质量发展上来。要在争先创优上下功夫,以时不我待的紧迫感、舍我其谁的责任感,开拓创新、锐意进取,拉高标杆谋思路,敢为人先促发展,把政协工作放在党委、政府工作全局中思考,主动作为,善作善成,彰显人民政协的制度效能和优势作用,为钱塘加快建设现代化国际化一流新区做出政协应有的贡献。

住房保障“加速跑” 筑起星城“安居梦”

十大民生项目巡礼

■记者 竹滢艳 首席记者 吴宇翔
通讯员 罗依莲 刘莹

走进前进片区人才专项租赁住房项目施工现场,桩机轰鸣不断,一派繁忙景象。未来,这里将建成两栋18层的人才房住宅和1栋4层的配套服务中心,为“新钱塘人”提供一方安居之所。

前进片区人才专项租赁住房项目是我区“新开工保障性住房5.7万平方米”工作任务中的一个点位,总用地面积约1.2万平方米,预计建设272套人才租赁住房。“新开工的保障性住房项目还包含了下沙区块公租房配件项目和中心区人才房项目,以满足不同层次人才的住房需求。”区住建局相关负责人介绍,目前下沙街道公租房项目主体已结顶,中心区人才房项目处于地下室主体结构施工阶段。

今年以来,我区将住房保障列为“十大民生实事”重点推进。据了解,除保障性住房外,我区新开工安置房27万平方米,完成回迁安置1628户,开建工业邻里中心项目4个,用一砖一瓦筑起百姓的安居梦。为全力打好回迁安置攻坚战,



图为中心区人才房项目,目前,地下室主体结构已进入施工阶段。

农户回迁安置工作,回迁安置房源4830套,其中临江街道和前进街道已全面完成在外过渡农户的回迁安置工作。

为了让居民过上有品质的生活,各类城市配套设施的建设也提上日程,集商业、文化、体育、卫生、教育等为一体的邻里中心就是其中一项重要配套设施。以前进片区邻里中心为例,该项目包含文化活

动、农贸市场、体育健身、社区卫生服务站和其他配套用房,为周边居民提供“一站式”的服务。

接下来,我区将继续以“让百姓安居乐业”为己任,全面推进住房保障项目跑出“加速度”,为百姓建设一个宜居宜业的钱塘,让钱塘百姓的幸福之梦和钱塘发展之梦相互交织,迸发出高水平打造“智涌钱塘·现代星城”的不竭动力。

■首席记者 郁佳炜

本报讯 4日上午,我区召开全区土地利用规划空间情况专题会议。区委书记金承涛强调,要高水平开展国土空间规划,坚持“三生融合”理念,提高土地集约利用水平,有效推动规划编制落地,将钱塘打造成为独具特色的“高能级城市新样板”。区委副书记、代区长沈燕俊及杨晓峰、陈炯林、王学雄、施峰、徐进、卢小强参加。

金承涛指出,土地利用规划事关未来、决定发展,承担着历史责任和现实需要的综合要求,对我区下阶段发展具有重要意义。要进一步提升规划水平,紧紧围绕城市定位,把省市对新区提出的“四大定位”“五个致力于”等目标要求通过规划充分展现出来,真正打造“高能级城市新样板、创新发展示范区、高水平开放大平台”;要牢固树立发展意识、生态意识、创新意识,以高质量规划服务高质量发展,打造“三生融合”宜居宜业示范样板。同时,要确保实现城市高能级,充分发挥钱塘在地理区位、体制机制、政策等方面的叠加优势,深化对外开放格局,配套做优做细交通、产业等专项规划,全面提高城市综合实力和辐射影响力,真正打造杭州发展的“第四极”;要彰显城市新特色,规划引领实现都市新城与田园新城的协调发展、都市经济和园区经济的相辅相成、城市空间和生态空间的相得益彰。

金承涛强调,要加强国土空间的优化保障,将巩固“三区三线”成果作为下步工作的重中之重,主动作为、主动争取,切实把“三区三线”工作做实做优;要联动做好存量与增量两篇文章,尤其要借力城市有机更新优化盘活土地存量,精准配置增存资源;要内外协同发力,对内要实现街道、部门等之间的密切联系,沟通发展诉求,做细做精规划,对外要和周边区县或山海协作区做好接洽,实现优势互补。

金承涛要求,要着力推进明年的规划建设工作,高水平启动重点片区的城市设计,形成有钱塘标识的城市形象;要做好控规修编,科学组织推进控规编制实施;要有计划地启动建设,牢牢把握“十四五”规划目标,稳步高效启动方案实施,确保规划早日见成效;要抓紧确定一批项目,明确土地收储、土地出让、有机更新等项目情况,实现多方共赢、低效盘活、生态保障;要加强舆论引导,通过规划展示、媒体宣传等多元方式和群众开展良性互动,增强我区吸引力,优化营商环境,充分展示钱塘欣欣向荣、充满希望的精气神。

前期,金承涛还前往区规划馆,看展板、听汇报,详细了解我区土地利用规划空间情况。

我区首个土地征收成片开发方案出炉 涉及25个片区近698公顷

钱塘视点

■首席记者 吴宇翔
通讯员 王永波

本报讯 日前,记者从市规划和自然资源局钱塘分局获悉,《钱塘区2021年土地征收成片开发方案》(以下简称《方案》)已于今年11月正式获杭州市人民政府批复。据了解,这也是我区首次开展土地征收成片开发方案编制工作。

“成片开发建设,将对土地空间进行统筹规划,有利于保障经济社会发展合理用地,切实加强土地征收管理,维护被征地农民的合法权益。此外,对实现土地利用由粗放型向集约型的根本转变也有积极作用。”据市规划和自然资源局钱塘分局相关负责人介绍,过程中,我区秉承依法依规、公共利益优先等原则,坚持“高质高效保障土地要素”与“节约集约用地”并行,科学开展方案编制工作。

依据《土地管理法》《自然资源部关于印发〈土地征收成片开发标准(试行)〉的通知》和《浙江省土地征收成片开发方案编制及审核办法(试行)》等文件要求,我区委托浙江省测绘科学技术研究院进行《方案》编制工作。同时,通过与街道、平台多方探讨对接,确定成片开发区域范围,完成方案编

金承涛在全区土地利用规划空间情况专题会上强调 高水平开展国土空间规划 打造独具特色的「高能级城市新样板」

制。《方案》共划定25个片区,其中9个片区纳入杭州市中心城区土地征收成片开发方案,另外16个片区形成钱塘区土地征收成片开发方案,土地总面积约697.84公顷,拟征收农村集体土地面积约400.92公顷。

同时,为协调“成片开发”与“公共利益”的关系,让农村居民充分了解征地方案,让更多人共同参与钱塘发展,今年10月11日,该《方案》在网上发布公示,广泛征求社会公众意见。此外,通过召开村民代表大会,征求区内农村集体经济组织和农村居民意见,并纳入我区国民经济和社会发展年度计划。随后,市规划和自然资源局钱塘分局召集区人大办、区政协办、区发展改革委、区经信科技局等多个部门、平台和街道对《方案》进行深入研究论证,并经预审、会审。在此基础上,由杭州市规划和自然资源局协同市级人大代表、市级政协委员和相关专家组成专班,详细论证方案的科学性、合理性、可行性,确保方案符合我区建设发展要求。

“此次是我区第一次编制成片开发方案。后续,我们将按照上级统一部署,认真推进日常编制工作,为承接好产业转移集聚区建设及实施长三角一体化战略提供坚实的用地保障及后备发展空间。”市规划资源局钱塘分局相关负责人如是说。